

OGGETTO:	Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.lgs 36/2023).
INCARICO:	Servizio d'ingegneria per la Verifica del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica e del Progetto Esecutivo, in modalità BIM, compreso il supporto al RUP, per i lavori di "I.D. 9703 - Miglioramento sismico, adeguamento edile ed impiantistico dei Capannoni Ex-Saca"

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.lgs 36/2023), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Prestazioni incrementate del 10% per obbligo di adozione di metodologia Building Information Modeling (BIM) fatta eccezione per le prestazioni personalizzate

Descrizione	Importo
	euro
1) Edilizia [E.22]	
Edifici e manufatti esistenti	
Valore dell'opera [V]: 1'697'779.49 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.2214%	
Grado di complessità [G]: 1.55	
Descrizione grado di complessità: [E.22] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione preliminare [QbI.19=0.01]	1'800.92 €
Supporto al RUP: verifica della progettazione progettazione preliminare [QbI.20=0.06]	10'805.50 €
Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della prog. def. [QbII.26=0.01]	1'800.92 €
Supporto al RUP: verifica della prog. def. [QbII.27=0.13]	23'411.93 €
Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva [QbIII.08=0.01]	1'800.92 €
Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva [QbIII.09=0.13]	23'411.92 €
Totale	63'032.11 €
2) Strutture [S.03]	
Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Valore dell'opera [V]: 779'067.81 €	
Categoria dell'opera: STRUTTURE	
Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.3992%	
Grado di complessità [G]: 0.95	
Descrizione grado di complessità: [S.03] Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche	

strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.

Specifiche incidenze [Q]:

Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione preliminare [QbI.19=0.01]	602.39 €
Supporto al RUP: verifica della progettazione progettazione preliminare [QbI.20=0.06]	3'614.33 €
Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della prog. def. [QbII.26=0.01]	602.39 €
Supporto al RUP: verifica della prog. def. [QbII.27=0.13]	7'831.04 €
Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva [QbIII.08=0.01]	602.39 €
Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva [QbIII.09=0.13]	7'831.04 €
Totale	21'083.58 €

3) Strutture [S.04]

Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Valore dell'opera [V]: 529'446.95 €

Categoria dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.1342%

Grado di complessità [G]: 0.9

Descrizione grado di complessità: [S.04] Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.

Specifiche incidenze [Q]:

Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione preliminare [QbI.19=0.01]	426.36 €
Supporto al RUP: verifica della progettazione progettazione preliminare [QbI.20=0.06]	2'558.14 €
Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della prog. def. [QbII.26=0.01]	426.36 €
Supporto al RUP: verifica della prog. def. [QbII.27=0.13]	5'542.63 €
Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva [QbIII.08=0.01]	426.36 €
Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva [QbIII.09=0.13]	5'542.62 €
Totale	14'922.47 €

4) Impianti [IA.01]

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 51'077.70 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 16.0830%

Grado di complessità [G]: 0.75

Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.

Specifiche incidenze [Q]:

Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione preliminare [QbI.19=0.01]	67.77 €
Supporto al RUP: verifica della progettazione progettazione preliminare [QbI.20=0.06]	406.63 €
Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della prog. def. [QbII.26=0.01]	67.77 €
Supporto al RUP: verifica della prog. def. [QbII.27=0.13]	881.04 €
Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva	67.77 €

[QbIII.08=0.01]

Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva [QbIII.09=0.13]

881.05 €

Totale

2'372.03 €

5) Impianti [IA.02]

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 174'008.20 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 11.0126%

Grado di complessità [G]: 0.85

Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.

Specifiche incidenze [Q]:

Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione preliminare [QbI.19=0.01]

179.17 €

Supporto al RUP: verifica della progettazione progettazione preliminare [QbI.20=0.06]

1'075.03 €

Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della prog. def. [QbII.26=0.01]

179.17 €

Supporto al RUP: verifica della prog. def. [QbII.27=0.13]

2'329.24 €

Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva [QbIII.08=0.01]

179.17 €

Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva [QbIII.09=0.13]

2'329.25 €

Totale

6'271.03 €

6) Impianti [IA.03]

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 128'524.20 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 12.0449%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione preliminare [QbI.19=0.01]

195.83 €

Supporto al RUP: verifica della progettazione progettazione preliminare [QbI.20=0.06]

1'174.98 €

Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della prog. def. [QbII.26=0.01]

195.83 €

Supporto al RUP: verifica della prog. def. [QbII.27=0.13]

2'545.79 €

Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva [QbIII.08=0.01]

195.83 €

Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva [QbIII.09=0.13]

2'545.79 €

Totale

6'854.05 €

TOTALE PRESTAZIONI

114'535.27 €

S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	5'726.76 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	5'726.76 €
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	114'535.27 €
Spese ed oneri accessori	5'726.76 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
Imponibile	120'262.03 €
TOTALE DOCUMENTO	120'262.03 €
NETTO A PAGARE	120'262.03 €
Diconsi euro centoventimila-duecentosessantadue/03.	S.E.&O.

Il Tecnico

T.V. (INFR) Christian NUZZO

**Il Responsabile Unico del Progetto
e Responsabile del Procedimento
per la Fase di Progettazione**
C.V. (INFR) Morena COLACELLI

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.
INCARICO: Servizio d'ingegneria per la Verifica del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica e del Progetto Esecutivo, in modalità BIM, compreso il supporto al RUP, per i lavori di "I.D. 9703 - Miglioramento sismico, adeguamento edile ed impiantistico dei Capannoni Ex-Saca"

**DETTAGLIO delle
SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 5% del compenso per prestazioni professionali.	
[5% * 114'535.27 €]	5'726.76 €
TOTALE SPESE PROFESSIONALI	5'726.76 €
	S.E.&O.
